

Die BOE-Gebäudemanagement GmbH betreibt in Österreich und den Nachbarländern über 90 Garagen mit ca. 27.000 Stellplätzen und verwaltet Immobilien mit einem Gebäudewert von rund 650 Millionen Euro.



Legen Sie Ihr Garagen- und Gebäudemanagement in sichere Hände.

## Wir suchen zum ehestmöglichen Eintritt eine/n **Objektmanager / Hausverwalter (w/m/d)**

Standort: Wien

### Ihre Aufgaben:

- eigenständige Objektverwaltung unterschiedlichster Immobilien (Büro- und Wohnhausanlagen, Garagen, EKZ)
- Eigentümer- u. Mieterkommunikation WEG-Versammlungen
- Optimierung der Bewirtschaftungsstrukturen und -kosten
- Budgetplanung und Abwicklung von Instandhaltungsmaßnahmen
- Mängelverfolgung
- Berichtswesen
- Mitarbeiterführung

### Wir bieten Ihnen:

- Eine krisensichere Dauerstelle in einer privaten, erfolgreichen und unabhängigen Unternehmensgruppe in den Bereichen Garagen, Immobilien und Hotellerie
- Eigenverantwortliches Arbeiten in einem professionellen Team
- Laufende Aus- und Weiterbildungen
- Es erwartet Sie ein Jahresbruttogehalt ab EUR 42.000 (auf Vollzeitbasis) mit Bereitschaft zur Überbezahlung entsprechend Ihrer Qualifikationen und Erfahrung

### Ihr Profil:

- Ausbildung bzw. einschlägige Berufserfahrung in der Immobilienverwaltung
- abgeschlossene technische Ausbildung (Lehre, HTL, Studium)
- sehr gute MS-Office-Kenntnisse (Erfahrungen DMS u. Wartungsprogramme von Vorteil)
- rechtliches Wissen (MRG, WEG, AGBG) wünschenswert
- Führerschein B
- Stärken: kommunikative Persönlichkeit, lösungsorientiert und organisiert

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbungsunterlagen:

BOE Gebäudemanagement GmbH  
Kärntner Straße 13-15/5, 1010 Wien  
E-Mail: [bewerbung@boe.co.at](mailto:bewerbung@boe.co.at), Web: [www.boe-parking.at](http://www.boe-parking.at)